



MUNICIPIO DE LAJEADO DO BUGRE
Rua Clementino Graminho, nº 285 – Centro
Fone: (0XX55)3616.5105
Estado do Rio Grande do Sul
Gabinete do Prefeito

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA COMPLETA DA COBERTURA – NAAB E CONSELHO TUTELAR

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer os critérios técnicos, materiais, procedimentos executivos e padrões de qualidade para execução da reforma completa da cobertura das edificações do NAAB e Conselho Tutelar, compreendendo a remoção integral da cobertura existente, substituição da estrutura de sustentação comprometida e instalação de nova cobertura metálica em telhas de aluzinco, incluindo todos os elementos complementares necessários ao perfeito funcionamento e estanqueidade do sistema.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Realizar vistoria da cobertura, isolamento e sinalização da área, instalação de equipamentos de proteção coletiva e individual, linha de vida, andaimes e demais equipamentos necessários, atendendo às NR-18 e NR-35.

3. REMOÇÃO DA COBERTURA EXISTENTE

Executar a desmontagem completa das telhas, cumeeiras, parafusos, fixadores e demais componentes existentes, promovendo a correta segregação e destinação dos resíduos gerados.

4. REVISÃO E SUBSTITUIÇÃO DA ESTRUTURA

Instalação de 06 tesouras metálicas de ferro com vão de 10,80 m, terças metálicas enrijecidas perfil 75 mm com espessura mínima de 2,65 mm, guias de madeira 15 x 25 cm e ripões de madeira 5 x 5 cm, garantindo perfeito alinhamento, nivelamento e estabilidade estrutural.

5. INSTALAÇÃO DAS TELHAS

Instalação de telhas metálicas em aluzinco TP-40 com espessura mínima de 0,50 mm, observando alinhamento, sobreposições adequadas, estanqueidade e perfeita fixação.

6. FIXAÇÃO DAS TELHAS

Utilização de parafusos telheiros THC com arruelas metálicas e vedação em EPDM, garantindo resistência mecânica e proteção contra infiltrações.





MUNICÍPIO DE LAJEADO DO BUGRE
Rua Clementino Graminho, nº 285 – Centro
Fone: (0XX55)3616.5105
Estado do Rio Grande do Sul
Gabinete do Prefeito

7. INSTALAÇÃO DAS CUMEEIRAS

Instalação de cumeeiras metálicas de 1,00 m por peça, espessura mínima de 0,50 mm, com sobreposição adequada e vedação completa.

8. RUFOS E ARREMATES

Confecção e instalação de rufos, pingadeiras e arremates utilizando chapas galvanizadas provenientes das bobinas especificadas em orçamento.

9. ALINHAMENTO E CONTROLE DE QUALIDADE

Todos os elementos da cobertura deverão permanecer alinhados, nivelados e esquadrejados, sem deformações ou folgas, sujeitos à fiscalização durante toda a execução.

10. LIMPEZA FINAL

Remoção de resíduos, sobras de materiais e limpeza completa da cobertura e áreas afetadas pelos serviços.

11. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

A obra somente será recebida após verificação do alinhamento da cobertura, conferência das fixações, estanqueidade e aprovação da fiscalização.

NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA

ABNT NBR 8800, ABNT NBR 6120, ABNT NBR 6123, ABNT NBR 14513, ABNT NBR 15575, NR-18 e NR-35.

Lajeado do Bugre - RS, 18 de junho de 2026.

Francis Campagnolo
Engenheiro Civil
CREA/RS 236.817

Ronaldo Machado da Silva
Prefeito Municipal
Lajeado do Bugre – RS

